



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ  
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,  
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03  
факс 8-4012-59-99-15  
e.postnova@gov39.ru

Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«КПД Монтаж»  
ИНН 3907211591  
ул. Дюнная, д. 18, оф. 202  
г. Калининград, 236004

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

21 августа 2018 года

№ 39-RU39301000-273-2018

Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию  
Калининградской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многokвартирные жилые дома. Многokвартирный жилой дом №4 по ГП. I этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение Калининградской области «Центр проектных экспертиз и ценообразования в строительстве»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 01 февраля 2018 года № 39-2-1-2-0001-18  от 12 февраля 2018 года №61/1
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:132702:668

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:132702	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 07 августа 2018 года № RU39301000-1081-2018/А, выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области	
4	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектировщик ООО «АСПЕКТ», 2017 год, шифр 117-17-4	
5	Краткие проектные характеристики:		
	Общая площадь жилого здания, кв. м	10844,0	Площадь участка, кв. м
	Строительный объем, куб. м	34342,2	в том числе ниже отм. 0,000
	Количество этажей, шт.	10	в том числе подземных этажей
	Площадь застройки, кв. м	1289,65	Высота, м
	Иные показатели:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- общая площадь жилых помещений (квартир) без учета балконов, лоджий, кв. м – 7582,5;</li> <li>- общая площадь жилых помещений (квартир) с учетом балконов, лоджий, кв. м - 8066,97;</li> <li>- количество/ общая площадь жилых помещений (квартир) с учетом балконов, лоджий с понижающим коэффициентом 0,3, шт./кв. м – 153/7728,93, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> <li>- однокомнатных шт./ кв. м – 81/3018,1,</li> <li>- двухкомнатных шт./ кв. м – 36/1978,63,</li> <li>- трехкомнатных шт./ кв. м – 36/2732,2;</li> </ul> </li> <li>- площадь нежилых помещений, кв. м – 2087,33, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> <li>- площадь общего имущества, кв. м – 2087,33,</li> </ul> </li> <li>- количество секций, шт. - 4;</li> <li>- количество лифтов, шт. – 4.</li> </ul>	
6	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Калининград, ул. Пригородная	

Срок действия настоящего разрешения – до 21 февраля 2020 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 117-17-4-ПОС)

**Руководитель Агентства**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

21 августа 2018 года

М.П.



(подпись)

**Н.В. Васюкова**

(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения продлено до «21» ФЕВРАЛЯ 2021 года

Руководитель Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

Н.В. Васюкова

«09» СЕНТЯБРА 2019 года